



## **8ª REUNIÓN DE COMITÉ PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA DE MODELO CON ADECUACIONES REALIZADAS POR EL COMITÉ POEL DE BACALAR**

En la ciudad de Bacalar, municipio de Bacalar, Estado de Quintana Roo, siendo las 12:30 hrs. del día 19 de julio de 2018, reunidos en la Casa del Escritor, los integrantes del Comité del Programa de Ordenamiento Ecológico Local de Municipio de Bacalar en pleno, de conformidad con la siguiente:

### **Orden del Día.**

1. Registro de asistentes.
2. Pase de Lista y verificación del Quórum legal.
3. Bienvenida a cargo del Presidente Municipal de Bacalar, M. en Psic. Alexander Zetina Aguiluz.
4. Exposición de motivos a cargo del Biol. Alfredo Arellano Guillermo, Secretario de Ecología y Medio Ambiente (SEMA).
5. Presentación de la propuesta de Modelo del Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Bacalar con la integración de los comentarios que resultaron de las visitas realizadas a los ejidales del municipio de Bacalar. SEMA.
6. Valoración de la propuesta de modelo del POEL de municipio de Bacalar, a cargo del Srío. de la SEMA.
7. Asuntos generales.
8. Clausura de la sesión a cargo del M. en C. José Juan Hernández Chávez, Dir. De Política Ambiental de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales (SEMARNAT).



## 8ª REUNIÓN DE COMITÉ PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA DE MODELO CON ADECUACIONES REALIZADAS POR EL COMITÉ POEL DE BACALAR

Como primero y segundo punto de Orden del día, en el registro de asistencia y pase de lista se obtuvo un total de 38 participantes de los 53 integrantes del Comité por lo que se declara que existe quórum legal, por ende son válidos los acuerdos que sean tomados en la presente sesión.

### LISTA DE ASISTENCIA

|  |   |
|--|---|
| SEMARNAT   | JOSÉ JUAN HERNÁNDEZ CHÁVEZ                                      |
| SEMARNAT<br>Q. ROO   | GUSTAVO OLIVARES ALANIS   |
| REPRESENTANTE DE LA H. PRESIDENCIA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE BACALAR  | ROMEL GIBRAN CANO ALVAREZ                                       |
| SECRETARIO DE ECOLOGIA Y MEDIO AMBIENTE DEL ESTADO<br>ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN DE ECOLOGIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE BACALAR | ALFREDO ARELLANO GUILLERMO<br>MOISE ALEJANDRO GONZALES CARRILLO |
| SUBDIRECCIÓN POLITICA AMBIENTAL DE LA SECRETARÍA DE ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE  | GRACIELA SALDAÑA FRAIRE   |
| CONAGUA  | CARLOS CHABLÉ MENDICUTI   |
| CONAFOR  | AURORA MARTINEZ FLORES  |
| SEDATU   | LUIS MANRIQUE NAVARRETE   |
| INEGI  | JOSÉ HERRERA SANSORES   |
| INAH   | NURIA THATYANA RAMOS DELFÍN                                     |
| SEDETUS  | CARLOS RÍOS CASTELLANOS   |
| CAPA   | LUIS ALBERTO SOBERANIS ALLEN                                    |
| SEDETUR  | MARISOL VANEGAS PÉREZ   |
| AGEPRO   | HECTOR GAMBOA PÉREZ   |
| IBANQROO   | ANGEL GOMEZ LOPEZ   |
| SEDE   | JORGE JIMENEZ XOLO  |
| PPA  | LUIS FERNANDO VALLE   |
| DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, SERVICIOS PUBLICO Y DESARROLLO URBANO   | ANGEL EMILIO CONTRERAS PADILLA                                  |
| DIRECCION DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL H. AYUNTAMIENTO DE BACALAR   | JOSÉ FRANCISCO CASTILLO CHIM                                    |
| DIRECCION DE PLANEACION MUNICIPAL  | ANGEL GABRIEL PUC AGUILAR                                       |
| DIRECCION DE DESAROLLO RURAL MUNICIPAL   | EDUARDO ALVARADO CORTEZ   |
| ECOSUR UNIDAD CHETUMAL   | TERESA ALVAREZ L.   |
| UPB  | Yael HERNANDEZ GORNICA  |
| AHYRBAC  | LINDA FLOR ARGAEZ CALDERON                                      |
| CANACO   | ELIU OMAR KOYOC PECH  |
| CEMDA A.C.   | MINERVA ROSSETTE P.   |
| SELBA BACALAR A.C.   | PATRICIA ESPINOSA RUIZ  |
| AMIGOS DE SIAN KA'AN A.C.  | AARON SILLER HERNANDEZ  |
| COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL SUR DE Q. ROO  | JAIME A. VALLE VILLASEÑOR                                       |
| FUNDACIÓN EMERGE A.C.  | GERARDO LORÍA   |



## **8ª REUNIÓN DE COMITÉ PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA DE MODELO CON ADECUACIONES REALIZADAS POR EL COMITÉ POEL DE BACALAR**

|  |                            |
|--|----------------------------|
| REPRESENTANTE DE LOS EJIDOS DEL MUNICIPIO ZONA COSTERA (EJIDO BACALAR)     | LUIS CHIMAL BALAM          |
| UNACIB S.A. DE C.V.  | HECTOR JAVIER IC RODRIGUEZ |
| PARTICULAR REPRESENTANTE DE INVERSIONISTAS                                 | LEYDA BRITO ALPUCHE        |
| COSTERA ÁARON MERINO A.C.  | MIGUEL JAIMES JAIMES       |
| AGUA CLARA A.C.  | MARIO JERICO NAVA MARTINEZ |
| BIOMAYA A.C.   | ANDRES CALDERON VELAZQUEZ  |
| REPRESENTANTE DE LOS EJIDOS DEL MUNICIPIO ZONA URBANA (EJIDO AARÓN MERINO) | JUAN MANUEL HERRERA        |

### **RELATORIA**

**Como tercer punto de Orden del día**, el C. Romel Gibran Cano Álvarez dio la bienvenida a todos los integrantes de Comité, comentando que de importancia el llevar a cabo el Programa de Ordenamiento Ecológico, lo cual será un instrumento que a beneficio de la población bacalarence manteniendo un desarrollo sustentable.

**Como cuarto punto de Orden del día**, el Biol. Alfredo Arellano Guillermo presento la exposición de motivos, mencionando que la reunión será con el motivo de presentar la propuesta de Modelo del Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Bacalar con la integración de los comentarios que resultaron de las visitas realizadas a los ejidales del municipio de Bacalar, esperando que dicho documentos haya sido revisado por todo el comité y puedan emitir las observaciones que consideren pertinentes, así como realizar aportación de información que consideren relevante, con la finalidad de obtener un modelo adecuado para el municipio.

**Como quinto punto de Orden del día**, el Biol. Salvador Poot Villanueva llevo a cabo la presentación de la propuesta de Modelo del Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Bacalar con la integración de los comentarios que resultaron de las visitas realizadas a los ejidales del municipio de Bacalar.

El C. Julio Pérez del ejido Buenavista comento que sobre los criterios establecidos para las UGA's de conservación, comentando que están muy restringidos, a lo que el Biol. Salvador Poot Villanueva comento que esos criterios ambientales de conservación ya se encuentran establecidos por decreto como es las zonas inundables y los servicios ambientales, así mismo comento que en esas áreas de conservación se pueden llevar a cabo actividades de aprovechamiento y dentro de la propuesta de modelo se han considerado los Ordenamientos Territorial Comunitario.

La C. Catalina Rocha de Costera Áaron Merino A.C., comento que en el documento no se encuentra alguna regulación a los balnearios ya que llegan hasta 5000 visitantes al día, a lo que el Biol. Salvador Poot Villanueva comento que las aguas residuales son de jurisdicción federal.

La C. Leyda Brito Alpuche de representante de inversionistas, comento que en el documento no se encuentra el turismo convencional ya que no están establecidas las densidades, únicamente se



## **8ª REUNIÓN DE COMITÉ PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA DE MODELO CON ADECUACIONES REALIZADAS POR EL COMITÉ POEL DE BACALAR**

estableció un frente de playa para zonas turísticas de alojamiento, mientras que el criterio es de un mínimo de 10 hectáreas, a lo que el Biol. Alfredo Arellano comento que el POEL de Bacalar castiga al que conserva y premia al que desarrolla, y que ahora la densidad se incrementa de tal manera que el que tenga mayor cantidad de superficie tendrá mayor posibilidad de desarrollar.

El C. Miguel Jaimes Jaimes de Costera Aarón Merino A.C. comento que los vecinos de del norte de la laguna tienen menos de 1 hectárea, por lo que no podrán desarrollar, a lo que el Biol. Alfredo Arellano comento que pueden realizar una propuesta para ello.

C. Minerva Rossette de CEMDA, comenta que el modelo debiera establecer densidades para desarrollo muy claras y propone sumarse al equipo para desarrollar un propuesta basado en estudios que lo sustenten.

El M en C. José Juan Hernández Chávez de SEMARNAT México, comento al al documento es importante incluir criterios referente al tema de cambio climático.

Teresa Álvarez de ECOSUR unidad Chetumal, comento que no escucho que se hablara sobre la carga de agua subterránea, como las actividades agrícolas, caña, diésel, etc., así como el uso por diversas actividades que demandan la extracción. No se conoce el número de pozos perforados para extracción de agua, así como áreas de reserva de agua, otro comentario realizado es que el documento no establece densidades para el aprovechamiento turístico.

El Biol. Salvador Poot Villanueva comento que no se llevo a cabo análisis específicamente para reserva de agua, sin embargo se llevo a cabo los análisis de cobertura forestal enfocados al turismo alternativo sin construcción, aún no se tiene identificado zonas para reserva, como es el caso de solidaridad en la cual ya se realizo un análisis para ello.

El C. Eliu Omar Koyoc Pech de la CANACO de Bacalar comento que es preocupante para los pequeños comerciantes ya que es poca la superficie que tienen los predios, por lo que se debe considerar para ellos una densidad entre 1 o 2 cabañas, por otra pregunta refiriéndose si buena vista esta contemplado en el POEL, y propone 30 cuartos por hectárea para la zona.

La Lt. Marisol Vanegas Pérez comenta que es fácil pedir, sin embargo hay que tomar en cuenta la lo que soporta el municipio, es mejor tener poca densidad con buenos precios a tener una alta densidad que con precios que terminen rematando las habitaciones, así mismo es bueno determinar que otras actividades económicas se pueden llevar a cabo en el municipio a corto, mediano y largo plazo.

El M en C. Héctor Gamboa Pérez de AGEPRO, comento que es preocupante no establecer una densidad bien definida en este POEL, se deben considerar llevar a cabo estudios ambientales y a los ecosistemas para establecer la capacidad de desarrollo.

El C. Juan Manuel Herrera del ejido Aarón Merino, comento que si observa en el documento la integración de los comentarios realizados durante los talleres ejidales llevados a cabo por la SEMA,



## **8ª REUNIÓN DE COMITÉ PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA DE MODELO CON ADECUACIONES REALIZADAS POR EL COMITÉ POEL DE BACALAR**

así mismo comenta que se debe considerar una densidad entre 1 o 2 cabañas por terreno con material de la región, ya que ellos desean realizar una conservación para el municipio de Bacalar.

El Biol. Salvador Poot Villanueva comento mostrando una imagen del mapa del POEL que el turismo alternativo únicamente esta designado a las áreas pegadas a la costa.

Eliu Omar Koyoc Pech de la CANACO comento que es importante establecer una densidad que se acorde a la capacidad de carga de la laguna, y pregunta si existe algún documento que permita orientar para lograr establecer la capacidad de carga.

El Biol. Alfredo Arellano comento que fuera del Comité del POEL de Bacalar, el API lleva a cabo la regulación de la laguna pero no el tema de capacidad de carga, así mismo comento que el tema de drenaje lo esta llevando un comité que encabeza la capa el cual busca soluciones.

**Como Sexto punto de Orden del día** sobre la Valoración de la propuesta de modelo del POEL de municipio de Bacalar, el Biol. Alfredo Arellano, comento que es importante avanzar con el documento de modelo del POEL, por lo que el espera que el comité realice las propuestas pertinentes.

**Como Séptimo punto de Orden del día en asuntos generales**, no existió comentario alguno.

### **ACUERDOS:**

Con un consenso de 38 integrantes del comité, y rectificando un Quórum Legal se llegan a los siguientes acuerdos:

**Acuerdo 1/19/07/2018/:** Queda como acuerdo que el los integrantes del Comité revisara la Propuesta del Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Bacalar y emitirán sus observaciones a la SEMA a más tardar el día 20 de agosto del presente, las cuales serán revisadas e integradas las que se consideren pertinentes al documento de modelo.

**Acuerdo 2/19/07/2018/:** Se presentará en la 9ª sesión de comité la propuesta de modelo del Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Bacalar que incluirá las observaciones realizadas, dicho documento será enviado con la invitación para conocimiento.



**8ª REUNIÓN DE COMITÉ PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA DE MODELO CON ADECUACIONES REALIZADAS POR EL COMITÉ POEL DE BACALAR**

**Cierre de Minuta:**

No habiendo otro asunto que tratar, el M en C. José Juan Hernández Chávez anuncia que se levanta la 8ª SESION DE COMITÉ PARA EL PROCESO DE ELABORACION DEL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO LOCAL DEL MUNICIPIO DE BACALAR, siendo las 14 horas con 29 minutos del día 19 de Julio del 2018, firmando de conformidad en todas las hojas al calce de la presente, los que en ella intervinieron.

|   |   |
|---|---|
| <p>SEMARNAT<br/>JOSÉ JUAN HERNÁNDEZ CHÁVEZ</p>  | <p>REPRESENTANTE DEL PRESIDENTE DEL<br/>H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE<br/>BACALAR<br/>ROMEL GIBRAN CANO ALVAREZ</p>  |
| <p>SEMARNAT EN Q. ROO<br/>GUSTAVO OLIVARES ALANIS</p>   | <p>SECRETARIO DE ECOLOGÍA Y MEDIO<br/>AMBIENTE<br/>ALFREDO ARELLANO GUILLERMO</p>                                   |
| <p>ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN DE<br/>ECOLOGIA<br/>DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL<br/>MOISE ALEJANDRO GONZALES</p> | <p>SUBRIA. POLITICA AMBIENTAL<br/>DE LA SECRETARÍA DE ECOLOGÍA Y<br/>MEDIO AMBIENTE<br/>GRACIELA SALDAÑA FRAIRE</p> |



**8ª REUNIÓN DE COMITÉ PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA DE MODELO CON ADECUACIONES REALIZADAS POR EL COMITÉ POEL DE BACALAR**

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| CARRILLO                             |   |
| CONAGUA<br>CARLOS CHABLÉ MENDICUTI   | CONAFOR<br>AURORA MARTINEZ FLORES       |
| SEDATU<br>LUIS MANRIQUE NAVARRETE    | INEGI<br>JOSÉ HERRERA SANORES           |
| INAH<br>NURIA THATYANA RAMOS DELFÍN  | SEDETUS<br>ARQ. CARLOS RÍOS CASTELLANOS |
| CAPA<br>LUIS ALBERTO SOBERANIS ALLEN | SEDETUR<br>MARISOL VANEGAS PÉREZ        |
|                                      |   |



**8ª REUNIÓN DE COMITÉ PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA DE MODELO CON ADECUACIONES REALIZADAS POR EL COMITÉ POEL DE BACALAR**

|   |  |
|---|--|
| <p>AGEPRO<br/>HECTOR GAMBOA PÉREZ</p>   | <p>IBANQROO<br/>ANGEL GOMEZ LOPEZ</p>  |
| <p>PPA<br/>LUIS FERNANDO VALLE</p>  | <p>BIOMAYA A.C.<br/>ANDRES CALDERON VELAZQUEZ</p>  |
| <p>SEDE<br/>JORGE JIMENEZ XOLO</p>  | <p>DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS,<br/>SERVICIOS PÚBLICOS Y DESARROLLO<br/>URBANO DEL MPIO. DE BACALAR<br/>ANGEL EMILIO CONTRERAS PADILLA</p> |
| <p>DIRECCION DE PLANEACION MUNICIPAL<br/>ANGEL GABRIEL PUC AGUILAR</p>        | <p>DIRECTOR DE DESARROLLO ECONÓMICO<br/>DEL H. AYUNTAMIENTO DE BACALAR<br/>JOSÉ FRANCISCO CASTILLO CHIM</p>                                |
| <p>DIRECCION DE DESAROLLO RURAL<br/>MUNICIPAL<br/>EDUARDO ALVARADO CORTEZ</p> | <p>UPB<br/>Yael HERNANDEZ GORNICA</p>  |
|   |  |





**8ª REUNIÓN DE COMITÉ PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA DE MODELO CON ADECUACIONES REALIZADAS POR EL COMITÉ POEL DE BACALAR**

|   |   |
|---|---|
| <p>ECOSUR UNIDAD CHETUMAL<br/>TERESA ALVAREZ L.</p>                                       | <p>AHYRBAC<br/>LINDA FLOR ARGAEZ CALDERON</p>   |
| <p>CANACO<br/>ELIU OMAR KOYOC PECH</p>  | <p>AMIGOS DE SIAN KA'AN A.C.<br/>AARON SILLER HERNANDEZ</p>   |
| <p>FUNDACIÓN EMERGE A.C.<br/>GERARDO LORÍA</p>  | <p>CEMDA A.C.<br/>MINERVA ROSSETTE P.</p>   |
| <p>SELBA BACALAR A.C.<br/>PATRICIA ESPINOSA RUIZ</p>                                      | <p>COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL<br/>SUR DE Q. ROO<br/>JAIME A. VALLE VILLASEÑOR</p>                              |
| <p>REPRESENTANTE DE LOS EJIDOS DEL<br/>MUNICIPIO<br/>ZONA COSTERA<br/>(EJIDO BACALAR)</p> | <p>REPRESENTANTE DE LOS EJIDOS DEL<br/>MUNICIPIO<br/>ZONA URBANA<br/>(EJIDO AARÓN MERINO)<br/>JUAN MANUEL HERRERA</p> |



**8ª REUNIÓN DE COMITÉ PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA DE MODELO CON ADECUACIONES REALIZADAS POR EL COMITÉ POEL DE BACALAR**

|   |  |
|---|--|
| LUIS CHIMAL BALAM                                 |  |
| UNACIB S.A. DE C.V.<br>HECTOR JAVIER IC RODRIGUEZ | PARTICULAR REPRESENTANTE DE<br>INVERSIONISTAS<br>LEYDA BRITO ALPUCHE |
| COSTERA ÁARON MERINO A.C.<br>MIGUEL JAIMES JAIMES | AGUA CLARA A.C.<br>MARCO JERICO NAVA MARTINEZ                        |