

## 9ª SESION DEL COMITÉ PARA EL PROCESO DE ELABORACION DEL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO LOCAL DEL MUNICIPIO DE TULUM

En Tulum, Q. Roo, siendo las 11:00 horas del día 16 de mayo de 2013, se reunieron en el Salón Caba del Hotel Bahía Príncipe, los integrantes del Comité de Ordenamiento Ecológico Local de Municipio de Tulum en pleno, de conformidad con la siguiente:

### Orden del Día.

1. Registro de participantes y Verificación Quórum Legal.
2. Bienvenida.  
H. Ayuntamiento del Municipio de Tulum.
3. Exposición de motivos.  
Secretaría de Ecología y Medio Ambiente
4. Presentación y en su caso validación de la etapa de **Pronostico** con la integración de comentarios.
5. Asuntos Generales.
6. Lectura de la Minuta.

Clausura de la Sesión.

### LISTA DE ASISTENCIA

ING.GUSTAVO OLIVARES ALANIS	REPRESENTANTE DE LA SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, QUINTANA ROO
LIC. CARLOS RAFAEL MUÑOZ BERZUNZA	SECRETARIO DE ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE DE Q. ROO
LIC. JOSÉ LUIS FUNES IZAGUIRRE	SUBSECRETARIO DE POLÍTICA AMBIENTAL DE LA SEMA
LIC. MARTÍN ANTONIO COBOS VILLALOBOS	PRESIDENTE MUNICIPAL DE TULUM
ING. CARLOS SALAS MINAYA	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL MUNICIPIO DE TULUM
BIOL. WADY HADAD LÓPEZ	COMISION DE AREAS NATURALES PROTEGIDAS
ING. JORGE O. MATÚ ARANA	SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

## 9ª SESION DEL COMITÉ PARA EL PROCESO DE ELABORACION DEL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO LOCAL DEL MUNICIPIO DE TULUM

ARQLGA. CARMEN ROJAS SANDOVAL	INSTITUTO NACIONAL DE ANTROPOLOGIA E HISTORIA
ING. ANGEL MOTA SALAZAR	SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE QUINTANA ROO
SALVADOR POOT VILLANUEVA	DIR. DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO DE LA SEMA
ARQ. MARCO JIMENEZ GARCIA	COMISIÓN DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE QUINTANA ROO
ARQ. SERGIO VAZQUEZ V.	SECRETARIA DE TURISMO DE QUINTANA ROO
DR. HECTOR GAMBOA PÉREZ	INSTITUTO DE PATRIMONIO INMOBILIARIO ESTATAL DE QUINTANA ROO
ELIESER MANZANERO SALAZ	SECRETARIA DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL MUNICIPIO DE TULUM
ARQ. SULEM CASTRO ZAVALA	DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE TULUM
JOSÉ A. CORTÉS	DIRECCIÓN DE ZONA FEDERAL MARITIMO TERRESTRE DEL MUNICIPIO DE TULUM
ARQ. JOAQUIN MORALES	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE QUINTANA ROO
OMAR ISMAEL ZUBIELA	DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL
JUAN CARLOS ALVARADO	DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA MUNICIPAL
ARQ. DENISS ALAIN JIMENES SANTOS	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO MUNICIPAL
AIDA ROSAS LEAL VALENCIA	DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL MUNICIPAL
FRANCISCO CAMACHO RIOS	ASOCIACIÓN DE DESARROLLADORES INMOBILIARIOS A.C. EN Q. ROO

## 9ª SESION DEL COMITÉ PARA EL PROCESO DE ELABORACION DEL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO LOCAL DEL MUNICIPIO DE TULUM

KARINA SALGADO	ASOCIACION DE HOTELES DE TULUM
ING. NORA GONZÁLEZ B.	COLEGIO DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE TULUM
BIOL. JAVIER GONZÁLEZ VAZQUEZ	COLEGIO DE BIOLOGOS DE QUINTANA ROO A.C.
AARON HERNANDEZ SILLER	AMIGOS DE SIAN KA'AN
MIRIAM TZEK	FLORA FAUNA Y CULTURA DE MÉXICO A. C.
PROSPERO ESPINOSA CRUZ	CENTRO MEXICANO DE DERECHO AMBIENTAL
OLMO TORRES TALAMANTE	RAZONATURA AC.
MIGUEL VELAZQUEZ NIEVE	EJIDO PINO SUAREZ
ENRIQUE JAVIER PRECIADO MEDIER	EJIDO JACINTO PAT
ARMADO LORENCES CAMARGO	COMITÉ ESTATAL DE TORTUGAS MARINAS DE Q. ROO.

De acuerdo al registro de los participantes, con un total de 32 de los 47 integrantes del Comité y 2 invitados permanentes, se declaró que existe quórum legal, por ende son válidos los acuerdos que sean tomados en la presente sesión.

En uso de la palabra el Lic. Martin Cobos Villalobos, Presidente Mpal. De Tulum, dio la bienvenida a los presentes, mencionando que el POEL es un instrumento ambiental necesario para el municipio para poder atender las actuales actividades que se llevan a cabo en el territorio, esto con el objetivo de cuidar el medio ambiente y hacer uso sustentable de los recursos.

En la exposición de motivos el Lic. Carlos Rafael Muñiz Berzunza, Secretario de la SEMA mencionó que estamos en una etapa en la que se ha trabajado de manera intensa, con aportaciones de los integrantes del comité que va construyendo un documento fuerte y completo que tendrá el objetivo de cumplir con las metas trazadas para este proceso.



SECRETARÍA DE ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE

## **9ª SESION DEL COMITÉ PARA EL PROCESO DE ELABORACION DEL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO LOCAL DEL MUNICIPIO DE TULUM**

Como punto cuatro del orden del día, el Biol. Gerardo Gómez Nieto del grupo Consultor, presentó los resultados del pronóstico basados en los comentarios que aportaron los integrantes y como fueron atendidos cada uno de estas observaciones.

Acto seguido se dio un tiempo para comentarios por parte de los integrantes del comité:

Marco Jiménez García de CAPA comenta que tiene un poco de dudas referente al análisis de ciertos aspectos en el tema de aprovechamiento del agua en el municipio, sobre todo en el aspecto de usos y aprovechamiento de agua y su tratamiento, así como las concesiones que se han otorgado y que se refleja en el documento, pues al final estos volúmenes se convierten en aguas residuales que no se están atendiendo debidamente.

El Biol. Gerardo Gómez Nieto del Grupo Consultor comenta que el análisis que se está utilizando en el documento tiene otro enfoque relacionado a vivienda y cuartos hoteleros.

Olmo Torres Talamante de Razonatura A.C. comenta que el tema de aguas residuales es un punto que se está trabajando en el comité de cuenca, por lo que considera que el comentario de CAPA es un tema importante de considerarse debido a que los acuíferos poco a poco van sufriendo afectación por el factor de salinización ante la falta de un óptimo tratamiento.

En uso de la palabra el Pte. Municipal el Lic. Martin Cobos Villalobos comenta que el tema de la infraestructura y manejo de aguas residuales es un tema importante que le corresponde a CAPA, a la que hace la invitación de atender este punto que ellos mismos mencionan. En cuanto a infraestructura se ha estado trabajando pero al final de cuentas son acciones de gestión y obtención de recursos para atender estos temas que son importantes y prioritarios para el municipio.

El Biol. Gerardo Gómez Nieto del Grupo Consultor comenta que muchas de las preocupaciones que se han externado son válidas, y aun y cuando el proceso no contemple todas las inquietudes, de cierta manera estos temas pueden ser atendidos completamente en la siguiente fase mediante las correspondientes estrategias y lineamientos.

El Lic. Rafael Muñoz Berzunza Secretario de la SEMA comenta que existe oportunidad de seguir aportando información que pueda ser usada en las siguientes etapas, como es el tema del recurso agua.

El Arq. Sergio Vázquez de SEDETUR hace referencia sobre las tendencias poblacionales del municipio en los escenarios, ya que los números que hacen referencia son indicadores que pueden ser usados por los PDUS.

Olmo Torres Talamante de RAZONATURA comenta que la capacidad de carga, no debe concentrarse solo en vivienda y hoteles, sino en el uso general y masivo, así como buscar vertientes diferentes.



SECRETARÍA DE ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE

## **9ª SESION DEL COMITÉ PARA EL PROCESO DE ELABORACION DEL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO LOCAL DEL MUNICIPIO DE TULUM**

El Ing. Angel Mota Salazar de la SEDUVI comenta que en relación de los comentarios del agua, existe una diferencia en cuanto a la isla de Cozumel y Tulum, en cuanto a sus usos y maneras de explotación, en este sentido, para Tulum, los recursos hídricos son suficientes, pero el tema principal es como no contaminarlo y usarlo racionalmente, estos puntos pueden ser atendidos en la siguiente fase donde se incluyen una serie de criterios y lineamientos para su cuidado y uso.

Una vez escuchados los comentarios de los miembros del comité, el Lic. Rafael Muñoz Berzunza Secretario de la SEMA pone a consideración del comité la etapa de Pronóstico en lo general, con la particularidad de atender los temas expresados en la reunión sobre el recurso agua con la CAPA. En este sentido con un total de 29 a favor, cero en contra y 1 abstención, se aprueba en lo general la etapa de Pronóstico.

### **Asuntos generales:**

Se solicita nuevamente a los integrantes de Comité envíen su oficio de titular y suplente

El Biol. Wady Hadad López de la CONANP solicita que los comentarios que se hayan enviado posteriormente sean atendidos.

El Arq. Sergio Vázquez de la SEDETUR solicita un análisis del techo poblacional contenido en el documento.

### **ACUERDOS:**

**Acuerdo 1/16/5/2013/:** Se aprueba por mayoría la etapa de Pronóstico en lo general, con la condición de atender en lo particular el tema del recurso hídrico mencionado por CAPA.

**Acuerdo 2/16/5/2013/:** Se solicita a la CAPA trabaje coordinadamente con el consultor para hacer un análisis del tema hídrico externado en la reunión.

### **Cierre de Minuta:**

No habiendo otro asunto que tratar, se levanta la 9ª SESION DEL COMITÉ PARA EL PROCESO DE ELABORACION DEL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO LOCAL DEL MUNICIPIO DE TULUM, siendo las 13 horas con 05 minutos del día 16 de mayo del 2013, firmando de conformidad en todas las hojas al calce de la presente, los que en ella intervinieron.

Estas firmas corresponden a la minuta de la 9ª Sesión del Comité en pleno del Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Tulum, Q. Roo, realizada el 16 de mayo de 2013.