



Nombre del Medio de Verificación	
Informe de los proyectos ingresados y evaluados en materia de impacto y riesgo ambiental de competencia Estatal	
Clave y nombre de la dependencia:	1117-Secretaría de Ecología y Medio Ambiente
Programa presupuestario:	EO07 GESTIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL
Resumen narrativo:	F.P.C04 - Proyectos ambientales en materia de impacto y riesgo ambiental de competencia estatal, evaluados
Indicador:	COMP4IRA - Porcentaje de proyectos evaluados de competencia estatal en materia de impacto y riesgo ambiental, en relación con los proyectos ingresados para su análisis y evaluación
Método de cálculo:	(Número de proyectos evaluados en el trimestre / Número de proyectos ingresados en el trimestre) x 100
Trimestre:	2do. Trimestre
Unidad responsable del indicador:	Dirección de Impacto y Riesgo Ambiental
Variables reportadas:	
Numerador:	(Número de proyectos evaluados en el trimestre / Número de proyectos ingresados en el trimestre) x 100
Denominador:	55 / 71 * 100 = 77.46 %
Descripción de los resultados:	
Tipo de evidencia: Listado de trámites ingresados y evaluados en materia de impacto y riesgo ambiental abarcando los periodos abril, mayo y junio.	
Desarrollar la evidencia: En relación a este trimestre, se evaluaron y notificaron un total de 55 trámites en materia de impacto y riesgo ambiental, sin embargo, hubo más ingresos relativos a este trámite haciendo un total de 71 proyectos ingresados, esto es debido al incremento de solicitudes presentadas por los sujetos obligados a presentar este trámite.	
	
Biol. Benito David Morán Bañuelos Director de Impacto y Riesgo Ambiental	

F.P. C04- PROYECTOS AMBIENTALES EN MATERIA DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL DE COMPETENCIA ESTATAL, EVALUADOS.

ABRIL			
No.	TRAMITE	PROYECTO	RAZON SOCIAL
1	MIA-O	NUEVA ZONA DE CAPTACIÓN DE AGUA POTABLE PARA EL ABASTECIMIENTO A LA CIUDAD DE TULUM, MUNICIPIO DE TULUM, QUINTANA ROO	COMISIÓN DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
2	MIA-O	CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA POTABILIZADORA BASE 1. EN LA ISLA DE COZUMEL, QUINTANA ROO	COMISIÓN DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
3	MIA-O	DESARROLLO BE X EXCLUSIVE APARTMENTS	JUAN DELGADO GUERRERO
4	MIA-O	MIRVAL LOFTS TULUM	MARYMAR DEL SOL S A DE C.V.
5	MIA-O	BANCO DE EXTRACCION DE MATERIAL PETREO TRITURADOS Y AGREGADOS BACAB	MAQAR MATERIALES SA DE CV.
6	MIA-O	BANCO DE EXTRACCION DE MATERIALES PETREOS T6-TP-B16-F4	MACROVI S. A. DE C. V.
7	MIA-O	BANCO DE EXTRACCION DE MATERIALES PETREOS No 62	MACROVI S. A. DE C. V.
8	MIA-O	BANCO 117 PARA EL APROVECHAMIENTO DE MATERIALES PETREOS	MACROVI S. A. DE C. V.
9	MIA-O	DOS PALMAS	BANCA MIFEL SA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO MIFEL
10	MIA-O	CONDOMINIOS 89	BHORE I&D S A DE C.V.
11	MIA-O	LOTIFICACION Y URBANIZACION FRACCIONAMIENTO SAN ANGEL	ARQ. MIGUEL ANGEL VILLANUEVA CUEVAS
12	MIA-O	GRAN VIA	INMOBILIARIA BORELLA, S.A. DE C.V.
13	MIA-O	BODEGAS CANCUN 3	MAURICIO SALVADOR CHAHIN SILHY
14	MIA-O	ARBOLADA LOTE 10	INMOBILIARIA BREOGAN, S.A DE C.V.
15	MIA-O	BANCO DE EXTRACCION DE MATERIALES PETREOS T6-TP-B59-F3	SEDENA
16	MIA-O	DESARROLLOS COMERCIALES	VIVO DESARROLLOS COMERCIALES, S.A P I DE C.V.
17	MIA-O	BANCO DE EXTRACCION DE MATERIALES PETREOS T6-TP-B15-F4	SECRETARIA DE LA DEFENSA NACIONAL
18	MIA-O	BANCO DE EXTRACCION DE MATERIALES PETREOS T6-TE-B58-F3	SECRETARIA DE LA DEFENSA NACIONAL
19	MIA-O	CONSTRUCCIÓN DEL FRACCIONAMIENTO PRADO NORTE, SEGUNDA ETAPA	Promotora SADASI, S.A. de C.V.
20	MIA-O	SELVAMIA	DESARROLLO XPU-HA BEACH S.A. DE C.V.
21	MIA-O	URBANIZACION DE LAS MANZANAS ESPAÑOLA Y JAMAICA, CONDOMINIO LAGOS DEL SOL	DIAMANTE DEL CARIBE S.A DE C.V.

MAYO			
No.	TRAMITE	PROYECTO	RAZON SOCIAL
1	MIA-O	OHANA	PROYECTOS PENINSULARES LUUM S.A.P.I. DE C.V.
2	MIA-O	RIVIERA LUXE / NAAT	RIVIERALUXE, S.A. DE C.V.
3	MIA-O	TIENDA DE AUTOSERVICIO RANCHO VIEJO	INMOBILIARIA KIRA S.A. DE C.V.
4	MIA-O	OLAYA	GRUPO GW S.A. DE C.V.
5	MIA-O	PARQUE INDUSTRIAL CHAC MOOL	POGA E HIJOS INVERSIONES S.A DE C.V.
6	MIA-O	ALTRA CONDOS	HI FIVE DESARROLLOS, S.A. DE C.V.
7	MIA-O	HODELA	MADERAS LOGAR, S.A DE C.V.
8	MIA-O	BANCO DE MATERIALES PÉTREOS SACNICTE II, EJIDO PLAYA DEL CARMEN, MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD, QUINTANA ROO.	C. VICENTE YAZHAEL ELÍAS ZAMBADA
9	MIA-O	HIDEAWAYS TULUM-CONDO HOTEL (NOOK HIDEAWAYS)	NOOK HIDEAWAYS S.A DE C.V.
10	MIA-O	HIDEAWAYS TULUM	NOOK HIDEAWAYS TULUM S.A. DE C.V.
11	MIA-O	REGULARIZACION PARQUE SELVATICA	RESERVA BENGALA, S.A DE C.V.
12	MIA-O	EXPLOTACIÓN DE ROCA CALIZA Y MATERIALES PREFABRICADOS EN EL PREDIO DENOMINADO YAX-CHE	TRICOBLOCKS DEL SURESTE, S.A DE C.V.
13	MIA-O	COCO BEACH 3	INVESSE DRUPO DESARROLLADOR, S.A.P.I. DE C.V.
14	MIA-O	CENTRO HUAYACAN	JOSÉ MARÍA FÁBREGA CERESO
15	MIA-O	DEPARTAMENTOS MELGAR 11	LABRADOR CAPITAL S.A.P.I. DE C.V.
16	MIA-O	PLANTA CEMEX DOSIFICADORA DE CONCRETO PARA LA REHABILITACIÓN DE LA CARRETERA 307, REFORMA AGRARIA-PUERTO JUÁREZ, TRAMO BOULEVARD COLOSIO, ENTRE LOS KM 341+356 AL KM 354+720, EN CANCÚN, QUINTANA ROO	CARLOS LEÓN ANAYA

JUNIO			
No.	TRAMITE	PROYECTO	RAZON SOCIAL
1	MIA-O	XHO BACALAR	IIN YAX, S.A.P.I DE C.V.
2	MIA-O	MESTIZA 15	DBM DEVELOPMENT, S.A. DE C.V.
3	MIA-O	COCO BEACH 4a	PLAYA TRUST S.A.P.I. DE C.V.
4	MIA-O	VIBBE CONDOS	10CON10 S.A. DE C.V.
5	MIA-O	IKAL-TUN	CARLOS FRANCISCO PACHECO POLANCO
6	MIA-O	APROVECHAMIENTO DE MATERIALES PÉTREOS VIGIA CHICO 14	MEDILAF CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
7	MIA-O	APROVECHAMIENTO DE MATERIALES PÉTREOS VIGIA CHICO 6	MEDILAF CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
8	MIA-O	DESARROLLO ZENESIS	ZENESIS INMOBILIARIA S.A.P.I. DE C.V.
9	IP	PUNTA DEL MAR	INMOBILIARIA PUNTA TORMENTOS S.A. DE C.V.
10	MIA-O	ARVORE	INMOBILIRIA KRITARQ S.A.P.I. DE C.V.
11	EXE	CONSTRUCCIÓN DE CALLES A NIVEL TERRACERIAS EN LA COLONIA LA VELETA	INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE TULUM
12	EXE	ALUMBRADO PÚBLICO DE LA AV. LA SELVA, 1ERA ETAPA	INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE TULUM
13	EXE	CONSTRUCCIÓN DE POZOS DE ABSORCIÓN PLUVIAL. EN LA LOCALIDAD DE TULUM	INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE TULUM
14	EXE	PAVIMENTACION DE CALLES PARA ACCESO A UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE TULUM. COL. CRISTAL	INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE TULUM
15	EXE	PAVIMENTACIÓN EN LA AVENIDA LA SELVA ENTRE LA AV. 5 Y LA AV. 10 NORTE	INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE TULUM
16	EXE	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE PÚBLICO DE LA COLONIA YAAXTULUM	INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE TULUM
17	EXE	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE PÚBLICO DE LA COLONIA XUL-KAA	INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE TULUM
18	EXE	CONSTRUCCION DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN LOS DISTINTOS PUNTOS DE LA CIUDAD DE TULUM. MUNICIPIO DE TULUM	ING CARLOS EFRAIN YAMA MOGUEL

PROYECTOS INGRESADOS AÑO 2024. SEGUNDO TRIMESTRE			
MANIFESTACIONES DE IMPACTO AMBIENTAL			
ABRIL			
No.	TRAMITE	PROYECTO	RAZON SOCIAL
1	MIA-O	INSTALACION Y OPERACION DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES VIEW TOWER CANCUN	VIEW TOWER CANCUN S.A. DE C.V.
2	MIA-O	SAUMERIA TULUM	NAIN GABRIEL DÍAZ MEDINA
3	MIA-O	BANCO DE APROVECHAMIENTO PÉTREO SABANITAS	JORGE ENRIQUE MERCADER RODRIGUEZ
4	MIA-O	SAN MEX.	JUAN RODRIGO MENENDEZ GUEVARA
5	MIA-O	CONCRETERA CANCÚN	PREMEZCLADOS Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION SADASI S. DE R.L. DE C.V.
6	MIA-O	TRAILER PARK MOON PALACE	OPERADORA RESTAURANTERA, S.A. DE C.V.
7	MIA-O	MESTIZA 15	DBM DEVELOPMENT, S.A. DE C.V.
8	MIA-O	URBANIZACIÓN BAKABA	BANCO BANCREA, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
9	MIA-O	ARVORE	INMOBILIARIA KRITARQ S.A.P.I. DE C.V.
10	MIA-O	RESTAURANT BOSTON FEDERAL	C. DAYAMANTI GUADALUPE QUIAN MEDINA
11	MIA-O	COCO BEACH 4a	PLAYA TRUST S.A.P.I. DE C.V.
12	MIA-O	OHANA	PROYECTOS PENINSULARES LUUM S.A.P.I. DE C.V.
13	MIA-O	CANCÚN POLIFORUM PARK	MOUSSA EL MANN ARAZI, ELÍAS SACAL MICHA, MAX EL MANN ARAZI, ANDRÉ EL MANN ARAZI, JAIME KABABIE SACAL, RAFAEL KABABIE SACAL, SALOMÓN KABABIE SACAL Y MOISÉS KABABIE SACAL
14	MIA-O	NÉCTAR PUERTO MORELOS	KAAB TULUM, S.A.P.I. DE C.V.
15	MIA-O	ANTAL COLEGIOS	CARLOS ORTIZ VELAZQUEZ
16	MIA-O	SORIANA HIPER TULUM	TIENDAS DE DESCUENTO MONTERREY, S.A. DE C.V.
17	MIA-O	RIVIERA LUXE / NAAT	RIVIERALUXE, S.A. DE C.V.
18	MIA-O	BANCO DE MATERIALES PÉTREOS DON MARCOS	C. MARCOS ANTONIO JIMÉNEZ POTENCIANO
19	MIA-O	TIENDA DE AUTOSERVICIO RANCHO VIEJO	INMOBILIARIA KIRA S.A. DE C.V.
20	MIA-O	OLAYA	GRUPO GW S.A. DE C.V.
21	MIA-O	PARQUE INDUSTRIAL CHAC MOOL	POGA E HIJOS INVERSIONES S.A. DE C.V.
22	MIA-O	BANCO DE APROVECHAMIENTO PÉTREO KILÓMETRO 72	GRUPO GUADAXIME S.A. DE C.V.
23	MIA-O	BANCO DE APROVECHAMIENTO PÉTREO KILÓMETRO 75	GRUPO GUADAXIME S.A. DE C.V.
24	MIA-O	BANCO DE APROVECHAMIENTO PÉTREO KILÓMETRO 74 A	INGENIEROS ASOCIADOS DE QUINTANA ROO S.A. DE C.V.
25	MIA-O	BANCO DE APROVECHAMIENTO PÉTREO KILÓMETRO 76	GRUPO GUADAXIME S.A. DE C.V.
26	MIA-O	BANCO DE APROVECHAMIENTO PÉTREO KILÓMETRO 74 B	INGENIEROS ASOCIADOS DE QUINTANA ROO S.A. DE C.V.
27	MIA-O	BANCO DE APROVECHAMIENTO PÉTREO EL PALOMAR	GRUPO CONSTRUCTOR POSADAS DE MEXICO S.A. DE C.V.
28	MIA-O	ESTACION DE PASO AUTOBUSES ADO BACALAR	AUTOS PULLMAN, S.A. DE C.V.

MAYO			
No.	TRAMITE	PROYECTO	RAZON SOCIAL
1	MIA-O	CONSTRUCCION DE UN TRAMO DE LA AVENIDA SUR ENTRE AVENIDA LILIS Y AVENIDA FLOR DE CIRUELO DE PLAYA DEL CARMEN	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS
2	MIA-O	ZIBA TOWER	DOCETTI CONSTRUCCIONES S.A DE C.V
3	MIA-O	AQUA VITAL SHOPPING	BANCA MIFEL, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO MIFEL, FIDEICOMISO 642/2005
4	MIA-O	HOLÍSTIKA RESIDENCIAL	ELEMENTOS DE TULUM, S.A. DE C.V.
5	MIA-O	BANCO DE MATERIALES RAMONAL 3	E3C, S.A. DE C.V.
6	MIA-O	BANCO DE MATERIALES PÉTREOS CORADIME	CORADIME S.A. DE C.V.
7	MIA-O	THE HIVE ECO HABITAT	VIA DEL LAGO, S.A. DE C.V.
8	MIA-O	EXPLOTACIÓN DE MATERIALES PÉTREOS, EJIDO REFORMA	EJIDO REFORMA
9	MIA-O	SORIANA HIPER Y CITY CLUB HUAYACAN	TIENDAS SORIANA S.A DE C.V
10	MIA-O	BANCO DE MATERIALES PÉTREOS EL TRIUNFO	C. EDGAR ISMAEL HOIL LUNA
11	MIA-O	HOTEL KEME IX	KEMELX, S.A. DE C.V.
12	EXE	CONSTRUCCION DEL CAMELLON CENTRAL DE AV LA SELVA, 1RA ETAPA, MUNICIPIO DE TULUM	ING CARLOS EFRAIN YAMA MOGUEL
13	RENOV	KOLMENA	CONSTRUCCIONES URALES S.A DE C.V
14	RENOV	ESPACIO INTERACTIVO Y ACUARIO RIVIERA CANCUN	CONTROLADORA DOLPHIN, S.A. DE C.V.
15	RENOV	HOSPITAL GALENIA RIVIERA MAYA	IHY, S A P I DE C V
16	RENOV	EXTRACCIÓN Y PROCESAMIENTO DE MATERIALES PÉTREOS EN EL PREDIO SAN JOSÉ IXCHEL, MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD, QUINTANA ROO.	C. DIEGO SORIANO HERRERA
17	RENOV	BANCO DE MATERIAL PÉTREO TIERRA SANTA	C. YSIDRO GARCÍA MEDINA
18	ERA	HOTEL SUNSET MARINA & RESORT YATCH CLUB	HOTELERIA MALECON S.A DE C.V
19	ERA	HOTEL ROYAL SUNSET	HOTELERA MALECON S.A DE C.V
20	ERA	LAGUNA SUITES HOTEL	ARR SERVICIOS HOTELEROS S.A. DE C.V.
21	ERA	HOTEL OCEAN SPA	ARR SERVICIOS HOTELEROS S.A DE C.V
22	ERA	HOTEL BELMOND MAROMA RESORT & SPA	PLAN COSTA MAYA, S.A DE C.V

JUNIO			
No.	TRAMITE	PROYECTO	RAZON SOCIAL
1	MIA-O	PROYECTO SELVA REAL	BIOKATAM S.A. DE C.V.
2	MIA-O	BANCO DE MATERIALES ICHKABAL	ELAHAP, S.A. DE C.V.
3	MIA-O	BANCO DE MATERIALES PETREOS CHUNHUAS	GUILLERMO ALDO QUITERIO ESPINOZA
4	MIA-O	INDUSTRIAL PARK C-180	VICTOR HUGO OÑATE GARCIA
5	MIA-O	FRONTEMARE	PARA QUE TE MUEVAS MEJOR, SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE
6	MIA-O	POINT TULUM	DESARROLLO DE ESPACIOS NUZA S.A. DE C.V.
7	MIA-O	RIZZO HABITAT	BIGWHITES S DE R.L. DE C.V.
8	MIA-O	BANCO DE MATERIALES EL DORADO	DESARROLLADORA KAUFEN HAUS S.A. DE C.V.
9	MIA-O	BANCO DE MATERIALES PÉTREOS NACHICOCOM	ESPECIALISTAS EN MEZCLAS ASFALTICAS Y CAMINOS DEL CARIBE, S.A. DE C.V.
10	MIA-O	BANCO DE MATERIALES PETREOS PISTA DOS	ESPECIALISTAS EN MEZCLAS ASFALTICAS Y CAMINOS DEL CARIBE, S.A. DE C.V.
11	MIA-O	BANCO DE MATERIALES PETREOS LA PISTA 1	DESARROLLADORA KAUFEN HAUS, S.A DE C.V.
12	MIA-O	DEPARTAMENTOS NIDO	GRUPO INMOBILIARIO TOPCARIBE S.A. DE C.V.
13	MIA-O	SEREIA TOWER	PROFEX CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
14	MIA-O	DESARROLLO ZÉNESIS	ZENESIS INMOBILIARIA, S.A.P.I. DE C.V.
15	MIA-O	LUNARA-VIVIENDO ENTRE HOJAS	VIVE ABITARE S.A DE C.V
16	MIA-O	CONSTRUCCION DE CENTRO COMUNITARIO DE RIO ESCONDIDO	AYUNTAMIENTO DE BACALAR
17	RENOV	PLANTA PARA LA FABRICACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO PLANTA RIVIERA MAYA	CEMEX CONCRETOS, S.A. DE C.V.
18	RENOV	CÉFIRO RESIDENCIAL	DESARROLLOS XOOK, S A P I DE C.V.
19	RENOV	RESIDENCIAL CIVITAS	DESARROLLADORA SOMISON S.A.P.I. DE C.V.
20	RENOV	INSTALACION Y OPERACION DE UNA PLANTA CONCRETERA TREN MAYA TRAMO V SUR SUBTRAMO B	C AMHED MAURICIO VARGAS DE LA LANZA
21	ERA	HILTON CANCÚN MAR CARIBE ALL-INCLUSIVE RESORT	OPERADORA RR CARIBBEAN, S.A. DE C.V.


Biól. Benito David Morán Bañuelos
Director de Impacto y Riesgo Ambiental