



Nombre del Medio de Verificación: http://bitacora-ambiental.semaqroo.gob.mx/				
Clave y nombre de la dependencia:		1117.-Secretaria de Ecología y medio Ambiente		
Programa presupuestario:		E057 - Política Ambiental y Planeación Técnica		
Resumen narrativo:		F.P.C01.A04 - Garantizar el cumplimiento de los Programas de Ordenamiento Ecológico emitiendo congruencias de Uso de Suelo que no los contravengan, procurando la protección, conservación y aprovechamiento sustentable de los recursos naturales.		
Indicador:		280A4 - Congruencias de Uso de Suelo emitidas que no contravengan con los Programas de Ordenamiento Ecológico		
Método de cálculo:		(Número de congruencias emitidas que no contravengan los Programas de ordenamiento Ecológico/Número de solicitudes recibidas) x 100.		
Trimestre:		2do. Trimestre		
Unidad responsable del indicador:		2111117117-2410 - Dirección de Ordenamiento Ecológico		
<p>VARIABLES REPORTADAS: Abril, Mayo y Junio 2023</p> <p>NUMERADOR: Abril 14 congruencias, Mayo 19 congruencias, Junio 18 congruencias</p> <p>DENOMINADOR: Abril 14 congruencias, Mayo 19 congruencias, Junio 18 congruencias</p> <p>DESCRIPCIÓN DE LOS RESULTADOS: En el mes de abril se solicitó un total de 14 congruencias de uso de suelo, y fueron emitidas un total de 14 congruencias; en el mes de mayo se solicitó un total de 19 congruencias de uso de suelo, y fueron emitidas un total de 19 congruencias; en el mes de junio se solicitó un total de 18 congruencias de uso de suelo, y fueron emitidas un total de 18 congruencias, por lo que se obtiene el 100% de cumplimiento del indicador.</p> <p>TIPO DE EVIDENCIA: Lista de promoventes.</p>				
010292 13.2 Análisis y calificación para emitir congruencia de uso de suelo de los predios colindantes en Zonas Federales Marítimo Terrestre y Terrenos ganados emitidos en el mes de abril 2023				
No.	FOLIO	FECHA DE INGRESO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL INGRESADA Y EMITIDA	USO DE SUELO SOLICITADO
1	83724	4/4/2023	JUAN RAFAEL LANG URIARTE	GENERAL
2	83986	4/4/2023	ROBERTO JORGE MACARI	GENERAL
3	84184	14/04/2023	JOSE CONSTANTINO RODRIGUEZ VAZQUEZ	PROTECCION
4	84259	14/04/2023	EUGENIO ELIAZAR HINOJOSA BURGOS	PROTECCION
5	84661	21/04/2023	CAMERON DEL CARIBE SRL CV	ORNATO

6	84663	21/04/2023	CAMERON DEL CARIBE SRL CV	GENERAL
7	84453	24/04/2023	TULKAL HOSPITALITY SERVICES SACV	GENERAL
8	84192	19/04/2023	FRANCISCO EMIR CAMPOS MOGUEL	GENERAL
9	84208	19/04/2023	FUNDACION DE PARQUES Y MUSEOS DE COZUMEL QUINTANA ROO	ORNATO
10	84215	19/04/2023	FUNDACION DE PARQUES Y MUSEOS DE COZUMEL QUINTANA ROO	
11	84216	19/05/2023	FUNDACION DE PARQUES Y MUSEOS DE COZUMEL QUINTANA ROO	ORNATO
12	84664	26/04/2023	DESARROLLOS TURISTICOS COSTA ENCANTADA SACV DESARROLLADORA EL RANCHITO SACV Y MIGUEL AURELIO JOAQUIN DOMINGUEZ	PROTECCIÓN
13	84799	30/04/2023	ROYAL INTERACTIVE SA DE CV	GENERAL
14	84784	28/04/2023	ROYAL INTERACTIVE SA DE CV	GENERAL

010292 13.2 Análisis y calificación para emitir congruencia de uso de suelo de los predios colindantes en Zonas Federales Marítimo Terrestre y Terrenos ganados emitidos en el mes de mayo 2023

No.	FOLIO	FECHA DE INGRESO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL INGRESADA Y EMITIDA	USO DE SUELO SOLICITADO
1	84846	2/5/2023	INMOBILIARIA PERGUE SA CV	PROTECCIÓN
2	84880	2/5/2023	SALVADOR GERARDO TIRADO SEGURA	ORNATO
3	84913	3/5/2023	DOMINGUEZ SANCHEZ MAGALY	GENERAL
4	84957	4/5/2023	Alberto Carlos Labastida Barrios	GENERAL

5	84958	4/5/2023	Alberto Carlos Labastida Barrios	GENERAL
6	85032	8/5/2023	BANCO DEL BAJÍO S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE	GENERAL
7	85215	10/5/2023	HOKA CANCUN, S.A. DE C.V.	GENERAL
8	85262	11/5/2023	Gabriela Concepción Arguelles Galván	ORNATO
9	85244	11/5/2023	MAXSR, S.A. DE C.V.	PROTECCIÓN
10	85356	15/05/2023	EJIDO PENINSULA HOLBOX	PROTECCIÓN
11	85264	12/5/2023	María Ofelia Ordaz Rodríguez	PROTECCIÓN
12	85699	23/05/2023	DAVID CHULIN BARRERA	GENERAL
13	85759	24/05/2023	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA KUHUNLICH, S.A DE C.V.	PROTECCIÓN
14	85762	24/05/2023	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA KUHUNLICH, S.A DE C.V.	GENERAL
15	86526	26/05/2023	OMAR FABIAN GIACOMAN ALBORTA	ORNATO
16	87646	30/05/2023	MX RIUSA S. A DE C. V.	
17	87705	31/05/2023	ADRIANA ACOSTA MENDEZ	GENERAL
18	88667	30/05/2023	BANCO VE POR MÁS S.A. FIDEICOMISO 321	PROTECCION
19	88871	30/05/2023	Mayanin Caceres Betancourt	GENERAL

010292 13.2 Análisis y calificación para emitir congruencia de uso de suelo de los predios colindantes en Zonas Federales Marítimo Terrestre y Terrenos ganados emitidos en el mes de junio 2023				
No.	FOLIO	FECHA DE INGRESO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL INGRESADA Y EMITIDA	USO DE SUELO SOLICITADO
1	87751	1/6/2023	BM Gestion, S.A de C.V	PROTECCION
2	87778	1/6/2023	VIGEPO, S.A de C.V	GENERAL
3	88335	7/6/2023	PORT AND DESTINATIONS MANAGEMENT S. C.	ORNATO
4	88528	9/6/2023	BANCO ACTINVER, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTINVER, COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN, GARANTÍA Y DE ACTIVIDADES EMPRESARIALES IDENTIFICADO CON EL NÚMERO 2959 (FIDEICOMISO CHEMUYIL)	GENERAL
5	88711	6/6/2023	AMADOR ORTIZ GARCÍA	GENERAL
6	88749	16/06/2023	Jorge Manuel Estrella Duarte	PROTECCION
7	88866	7/6/2023	BLANCA ROSA SCHMIED MAGAÑA	ORNATO
8	88795	19/06/2023	EVAN SINGH LUTHRA	ORNATO
9	88928	29/05/2023	C. Alfredo Neme Martínez	GENERAL
10	88892	20/06/2023	RICARDO JESUS ZABLAH MURRA	GENERAL
11	88954	21/06/2023	SECRETS HOTELS AND RESORTS DE CV	GENERAL
12	89230	13/06/2023	VICTOR MANUEL CAMPOS AGÜERO	GENERAL
13	89019	22/06/2023	james michael greenfield	GENERAL
14	Ingreso fisico	26/06/233	JOSÉ JORGE BUCIO OROZCO	INFORMACION
15	89360	23/06/2023	JULIAN BORGES BALAM	GENERAL



16	89401	29/06/23	LIZZIE MARIANP PECH	GENERAL
17	89586	26/06/2023	OPERADORA CURCUMA GOURMET S DE RL DE CV	GENERAL
18	89540	26/06/2023	DESEOS DE LA MAR S . DE R. L. DE C.V	PROTECCIÓN

Desarrollar la evidencia:

Se presenta una lista de ingreso de solicitudes para congruencias de uso de suelo en los meses de abril, mayo y junio a la SEMA, mismas que presenta el folio de ingreso, la fecha de ingreso, nombre de la razón social y el uso de suelo solicitado.

Salvador Poot Villanueva
Director de Ordenamiento Ecológico