

<b>Nombre del Medio de Verificación:</b> Congruencias de Uso de Suelo				
<b>Clave y nombre de la dependencia:</b>		1117.-Secretaria de Ecología y medio Ambiente		
<b>Programa presupuestario:</b>		E057 - Política Ambiental y Planeación Técnica		
<b>Resumen narrativo:</b>		F.P.C01.A04 - Garantizar el cumplimiento de los Programas de Ordenamiento Ecológico emitiendo congruencias de Uso de Suelo que no los contravengan, procurando la protección, conservación y aprovechamiento sustentable de los recursos naturales.		
<b>Indicador:</b>		280A4 - Congruencias de Uso de Suelo emitidas que no contravengan con los Programas de Ordenamiento Ecológico		
<b>Método de cálculo:</b>		(Número de congruencias emitidas que no contravengan los Programas de ordenamiento Ecológico/Número de solicitudes recibidas) x 100.		
<b>Trimestre:</b>		3er. Trimestre		
<b>Unidad responsable del indicador:</b>		2111117117-2410 - Dirección de Ordenamiento Ecológico		
<b>Variables reportadas:</b> Julio, Agosto y Septiembre 2023				
<b>Numerador:</b> Julio 19 congruencias, Agosto 11 congruencias, Septiembre 16 congruencias				
<b>Denominador:</b> Julio 19 congruencias, Agosto 11 congruencias, Septiembre 16 congruencias				
<b>Descripción de los resultados:</b> En el mes de Julio se solicito un total de 19 congruencias de uso de suelo, y fueron emitidas un total de 19 congruencias; en el mes de Agosto se solicito un total de 11 congruencias de uso de suelo, y fueron emitidas un total de 11 congruencias; en el mes de Septiembre se solicito un total de 16 congruencias de uso de suelo, y fueron emitidas un total de 16 congruencias, por lo que se obtiene el 100% de cumplimiento del indicador.				
<b>Tipo de evidencia:</b> Lista de promoventes.				
<b>010292 13.2 Análisis y calificación para emitir congruencia de uso de suelo de los predios colindantes en Zonas Federales Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar, emitidos en el mes de Julio 2023</b>				
No.	FOLIO	FECHA DE INGRESO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL INGRESADA Y EMITIDA	USO DE SUELO SOLICITADO
1	89714	3/7/2023	EDSA DEL BAJIO S. A. DE C. V.	PROTECCION
2	89650	3/7/2023	PARAISO MAROMA KR	PROTECCION
3	89654	4/7/2023	PLAYA MAROMA	GENERAL
4	89709	7/7/2023	CORPORACIÓN INMOBILIARIA KTRC, S.A. DE C.V.	PROTECCION
5	89822	11/7/2023	COOPERATIVA HOLBOX MAGICO, S.C. DE R.L. DE C.V.	PROTECCION

6	89831	11/7/2023	KARLA MARIANA AGUIÑAGA HERNANDEZ	PROTECCION
7	89913	13/07/2023	DOBLE YA S.A. de C.V.	GENERAL
8	89961	14/07/2023	ALEJANDRO EUGENIO PEREZ TEUFFER FOURNIER	ORNATO
9	90081	18/07/2023	IDDAR ARMANDO DE LA PARRA VARGAS	GENERAL
10	90087	18/07/2023	TURQUESOL, S.A. DE C.V.	ORNATO
11	90080	17/07/2023	TURISTICA TROPICAL SA DE CV	GENERAL
12	90131	19/07/2023	MAQAR MACHINERY S.A. DE C.V.	GENERAL
13	90112	19/07/2023	MAQAR MACHINERY S.A. DE C.V.	GENERAL
14	90632	12/7/2023	TURISTICA CANCUN	GENERAL
15	90308	18/07/2023	GRUPO PRAKASH	GENERAL
16	90921	28/07/2023	RIVERPRO I	PROTECCION
17	90466	28/07/2023	CONSTRUCTORA TURISTICA DEL CARIBE SA CV	ORNATO
18	90473	28/07/2023	MIGUEL AURELIO JOAQUIN DOMINGUEZ	ORNATO
19	90476	28/07/2023	SERVICIOS SUBMARINOS DEL CARIBE SACV	GENERAL

**010292 13.2 Análisis y calificación para emitir congruencia de uso de suelo de los predios colindantes en Zonas Federales Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar emitidos en el mes de Agosto 2023**



No.	FOLIO	FECHA DE INGRESO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL INGRESADA Y EMITIDA	USO DE SUELO SOLICITADO
1	90582	1/8/2023	GRACIELA MORALES VILLEGAS	GENERAL
2	90818	4/8/2023	MAYAS SUDAMERICANOS, S.A. DE C.V.	GENERAL
3	91203	14/08/2023	INMOBILIARIA ACUARAMA S.A. DE C.V.	GENERAL
4	91287	15/08/2023	DANIEL OROZCO SCHMIDT	GENERAL
5	91288	15/08/2023	GERMAN OROZCO SCHMIDT	GENERAL
6	91374	17/08/2023	MIGUEL ANGEL PANI CAN	GENERAL
7	91360	17/08/2023	INAPESCA_SADER	GENERAL
8	91359	8/8/2023	PUERTO JUAREZ SCL	GENERAL
9	91379	18/08/2023	CORPORACIÓN INMOBILIARIA KTRC. S.A. de C.v.	GENERAL
10	91640	25/08/2023	Macrina Guadalupe Martinez Gonzalez	GENERAL
11	91794	25/08/2023	TRIMETRIA DESARROLLOS	GENERAL

**0292 13.2 Análisis y calificación para emitir congruencia de uso de suelo de los predios colindantes en Zonas Federales Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar emitidos en el mes de Septiembre 2023**

No.	FOLIO	FECHA DE INGRESO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL INGRESADA Y EMITIDA	USO DE SUELO SOLICITADO
1	92041	7/9/2023	JULIAN BORGES BALAM	GENERAL
2	92008	5/9/2023	JORGE MANUEL ESTRELLA	GENERAL
3	92213	5/9/2023	JORGE MANUEL ESTRELLA	GENERAL
4	92215	8/9/2023	ANA CARMELINA MARTINEZ HAMED	PROTECCION Y ORNATO
5	92394	12/9/2023	CONDOMINIO BAY VIEW GRAND PORTO FINO	GENERAL
6	92232	14/09/2023	JOSE RAFAEL LAVALLE PACHECO	ORNATO
7	92606	19/09/2023	ICE BAR ISLA MUJERES S. A DE C. V	GENERAL
8	92432	21/09/2023	HM40,S.A. DE C.V.	GENERAL
9	INGRESO FÍSICO	20/09/2023	THE WESTIN RESORT & SPA CANCUN	GENERAL
10	92422	21/09/2023	EDGARDO MARAVI Y KRISTIN MARGARET	ORNATO
11	92548	20/09/2023	HOTELES CANCÚN K20 S. DE R.L. DE C. V	GENERAL
12	92500	25/09/2023	BRAULIO NÚÑEZ LÓPEZ	GENERAL
13	92614	27/09/2023	CIARAN DANIEL LONG MÉNDEZ	PROTECCIÓN
14	92603	27/09/2023	MARINA CHAC CHI S. C DE R. L.	GENERAL
15	93906	29/09/2023	ARTURO ESCAIP MANZER	GENERAL
16	93899	29/09/2023	SOCIEDAD COMERCIALIZADORA PALLENERE S. A DE C. V.	PROTECCIÓN

Desarrollar la evidencia:

Se presenta una tabla de la lista de ingreso de solicitudes de congruencias de uso de suelo recibida en los meses de Julio 19, Agosto 11 y Septiembre 16 a la SEMA, dicha tabla cuenta con los datos de: folio de ingreso, la fecha de ingreso, nombre de la razón social y el uso de suelo solicitado.



Salvador Poot Villanueva  
Director de Ordenamiento Ecológico